

4 rue jeanne d’arc – 44000 NANTES

Tél : 02.40.48.47.99 Fax : 02.40.48.48.51

Email : location@4immo.fr

|  |
| --- |
| **DOSSIER DE RESERVATION**  De M. / Mme/ Mlle : ……………………………………………………………………………………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| Date de visite : ………………………………………………… | Date de dépôt du dossier : …………………………………  |

|  |
| --- |
| Origine du contact : OFI : LBC : Autres :  |

Propriétaire : ……………………………………………………………………………………………………………………………………….

Ex Locataire : ……………………………………………………………………………………………………………………………………….

|  |
| --- |
| Adresse du bien : ……………………………………………………………………………………………………………………….........Type du logement : ...............................................................................................................................Loyer charges comprises : ....................................................................................................................Date d’entrée souhaitée : ....................................................................................................................Date d’entrée arrêtée : ........................................................................................................................Conditions particulières évoquées par le preneur : .........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................BAIL au .../.../...... .... garant (s)Bail à envoyer : ...................... |
| ...............................................................CANDIDAT LOCATAIRE............................................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Nom : ...........................Prénom ...........................Adresse actuelle :................................................................................................................................Téléphone : ..........................................................Date de naissance, lieu : ....................................................................................................................Mail : .................................................................... | Nom : ...........................Prénom ...........................Adresse actuelle :................................................................................................................................Téléphone : ..........................................................Date de naissance, lieu : ....................................................................................................................Mail : .................................................................... |

|  |
| --- |
| .................................................... . .. .SITUATION DE FAMILLE ............... .......................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Célibataire Séparé(e) Veuf (ve) Divorcé(e) Pacsé(e)Marié (e) Concubinage  | Célibataire Séparé(e) Veuf (ve) Divorcé(e) Pacsé(e)Marié (e) Concubinage |

|  |
| --- |
| ......n.... .NOMBRE DE PERSONNE A CHARGE DEVANT OCCUPER LE LOGEMENT .. .....  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NOM | PRENOM | AGE | LIEN DE PARENTE |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ......n.... .ACTIVITE.. .....  |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Profession : ...........................................................  Salarié CDI : depuis le : ........... CDD : jusqu’au  : ........... Intérim : depuis le : ............  Travailleur indépendant : depuis le : ............  Etudiant : école/fac : ....................................... Année : ............................................................  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ | Profession : ...........................................................  Salarié CDI : depuis le : ........... CDD : jusqu’au  : ........... Intérim : depuis le : ............  Travailleur indépendant : depuis le : ............  Etudiant : école/fac : ....................................... Année : ............................................................  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ |

|  |
| --- |
| ......n. .DETAIL DES REVENUS ET CHARGES MENSUELLES........................................  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REVENUS | VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Salaire mensuel net : |  |  |
| Allocation logement :  |  |  |
| Autres revenus :  |  |  |
| ............................................................... CAUTION ............................................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| GARANT 1 | GARANT 2  |
| Nom : ...........................Prénom ...........................Adresse actuelle :................................................................................................................................Téléphone : ..........................................................Date de naissance, lieu : ....................................................................................................................Mail : .................................................................... | Nom : ...........................Prénom ...........................Adresse actuelle :................................................................................................................................Téléphone : ..........................................................Date de naissance, lieu : ....................................................................................................................Mail : .................................................................... |

|  |
| --- |
| .................................................... . .. .SITUATION DE FAMILLE ............... .......................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| GARANT 1 | GARANT 2 |
| Célibataire Séparé(e) Veuf (ve) Divorcé(e) Pacsé(e)Marié (e) Concubinage  | Célibataire Séparé(e) Veuf (ve) Divorcé(e) Pacsé(e)Marié (e) Concubinage |

|  |
| --- |
| ......n.... .ACTIVITE.. .....  |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Profession : ...........................................................  Salarié CDI : depuis le : ........... CDD : jusqu’au  : ........... Intérim : depuis le : ............  Travailleur indépendant : depuis le : ............  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ | Profession : ...........................................................  Salarié CDI : depuis le : ........... CDD : jusqu’au  : ........... Intérim : depuis le : ............  Travailleur indépendant : depuis le : ............  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ |

|  |
| --- |
| ......n. .DETAIL DES REVENUS ET CHARGES MENSUELLES........................................  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REVENUS | VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Salaire mensuel net : |  |  |
| Allocation logement :  |  |  |
| Autres revenus :  |  |  |

***Un acte de caution solidaire sera à remplir par chacun des garants***

Renseignements certifiés, conformes et véritables :

Locataire : Garants :

|  |
| --- |
| ......n. .Liste des documents à fournir..................... ...... .............  |

|  |  |
| --- | --- |
| LOCATAIRE  | CAUTION |
|  Pièce d’identité RIB 3 dernières quittances de loyer (si locataire) ou attestation d’hébergement Taxe foncière (si propriétaire)SALARIE : Attestation employeur ou avis de mutation 3 derniers bulletins de salaire Dernier avis d’impositionTRAVAILLEUR INDEPENDANT : Bilan simplifié ou compte de résultat Extrait KBIS ou inscription INSEE 2 derniers avis d’impositionRETRAITES : Dernier bulletin de pension  2 derniers avis d’impositionDEMANDE D’EMPLOI : Attestation ASSEDIC et relevé de situation Dernier avis d’impositionETUDIANT : Carte étudiant  |  Pièce d’identité RIB 3 dernières quittances de loyer (si locataire) ou attestation d’hébergement Taxe foncière (si propriétaire)SALARIE : 3 derniers bulletins de salaire Dernier avis d’impositionTRAVAILLEUR INDEPENDANT : Bilan simplifié ou compte de résultat Extrait KBIS ou inscription INSEE 2 derniers avis d’impositionRETRAITES : Dernier bulletin de pension  2 derniers avis d’imposition |