

4 rue jeanne d’arc – 44000 NANTES

Tél : 02.40.48.47.99 Fax : 02.40.48.48.51

Email : location@4immo.fr

|  |
| --- |
| **DOSSIER DE RESERVATION**  De M. / Mme/ Mlle : ……………………………………………………………………………………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| Date de visite : ………………………………………………… | Date de dépôt du dossier : ………………………………… |

|  |
| --- |
| Origine du contact : OFI : LBC : Autres : |

Propriétaire : ……………………………………………………………………………………………………………………………………….

Ex Locataire : ……………………………………………………………………………………………………………………………………….

|  |
| --- |
| Adresse du bien : ……………………………………………………………………………………………………………………….........  Type du logement : ...............................................................................................................................  Loyer charges comprises : ....................................................................................................................  Date d’entrée souhaitée : ....................................................................................................................  Date d’entrée arrêtée : ........................................................................................................................  Conditions particulières évoquées par le preneur :  ..............................................................................................................................................................  ..............................................................................................................................................................  .............................................................................................................................................................  BAIL au .../.../......  .... garant (s)  Bail à envoyer : ...................... |
| ...............................................................CANDIDAT LOCATAIRE............................................................... | |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Nom : ...........................Prénom ...........................  Adresse actuelle :..................................................  ..............................................................................  Téléphone : ..........................................................  Date de naissance, lieu : ......................................  ..............................................................................  Mail : .................................................................... | Nom : ...........................Prénom ...........................  Adresse actuelle :..................................................  ..............................................................................  Téléphone : ..........................................................  Date de naissance, lieu : ......................................  ..............................................................................  Mail : .................................................................... |

|  |
| --- |
| .................................................... . .. .SITUATION DE FAMILLE ............... .......................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Célibataire Séparé(e) Veuf (ve)  Divorcé(e) Pacsé(e)  Marié (e) Concubinage | Célibataire Séparé(e) Veuf (ve)  Divorcé(e) Pacsé(e)  Marié (e) Concubinage |

|  |
| --- |
| ......n.... .NOMBRE DE PERSONNE A CHARGE DEVANT OCCUPER LE LOGEMENT .. ..... |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NOM | PRENOM | AGE | LIEN DE PARENTE |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| ......n.... .ACTIVITE.. ..... |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Profession : ...........................................................    Salarié CDI : depuis le : ...........  CDD : jusqu’au  : ...........  Intérim : depuis le : ............    Travailleur indépendant : depuis le : ............  Etudiant : école/fac : .......................................  Année : ............................................................    Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ | Profession : ...........................................................    Salarié CDI : depuis le : ...........  CDD : jusqu’au  : ...........  Intérim : depuis le : ............    Travailleur indépendant : depuis le : ............  Etudiant : école/fac : .......................................  Année : ............................................................    Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ |

|  |
| --- |
| ......n. .DETAIL DES REVENUS ET CHARGES MENSUELLES........................................ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REVENUS | VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Salaire mensuel net : |  |  |
| Allocation logement : |  |  |
| Autres revenus : |  |  |
| ............................................................... CAUTION ............................................................... | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| GARANT 1 | GARANT 2 |
| Nom : ...........................Prénom ...........................  Adresse actuelle :..................................................  ..............................................................................  Téléphone : ..........................................................  Date de naissance, lieu : ......................................  ..............................................................................  Mail : .................................................................... | Nom : ...........................Prénom ...........................  Adresse actuelle :..................................................  ..............................................................................  Téléphone : ..........................................................  Date de naissance, lieu : ......................................  ..............................................................................  Mail : .................................................................... |

|  |
| --- |
| .................................................... . .. .SITUATION DE FAMILLE ............... .......................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| GARANT 1 | GARANT 2 |
| Célibataire Séparé(e) Veuf (ve)  Divorcé(e) Pacsé(e)  Marié (e) Concubinage | Célibataire Séparé(e) Veuf (ve)  Divorcé(e) Pacsé(e)  Marié (e) Concubinage |

|  |
| --- |
| ......n.... .ACTIVITE.. ..... |

|  |  |
| --- | --- |
| VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Profession : ...........................................................    Salarié CDI : depuis le : ...........  CDD : jusqu’au  : ...........  Intérim : depuis le : ............    Travailleur indépendant : depuis le : ............  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ | Profession : ...........................................................    Salarié CDI : depuis le : ...........  CDD : jusqu’au  : ...........  Intérim : depuis le : ............    Travailleur indépendant : depuis le : ............  Retraité : depuis le : ...........  Autres : Activité : ............................................ |

|  |
| --- |
| ......n. .DETAIL DES REVENUS ET CHARGES MENSUELLES........................................ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REVENUS | VOUS | CONJOINT OU CO-LOCATAIRE |
| Salaire mensuel net : |  |  |
| Allocation logement : |  |  |
| Autres revenus : |  |  |

***Un acte de caution solidaire sera à remplir par chacun des garants***

Renseignements certifiés, conformes et véritables :

Locataire : Garants :

|  |
| --- |
| ......n. .Liste des documents à fournir..................... ...... ............. |

|  |  |
| --- | --- |
| LOCATAIRE | CAUTION |
| Pièce d’identité  RIB  3 dernières quittances de loyer (si locataire) ou attestation d’hébergement  Taxe foncière (si propriétaire)  SALARIE :  Attestation employeur ou avis de mutation  3 derniers bulletins de salaire  Dernier avis d’imposition  TRAVAILLEUR INDEPENDANT :  Bilan simplifié ou compte de résultat  Extrait KBIS ou inscription INSEE  2 derniers avis d’imposition  RETRAITES :  Dernier bulletin de pension    2 derniers avis d’imposition  DEMANDE D’EMPLOI :  Attestation ASSEDIC et relevé de situation  Dernier avis d’imposition  ETUDIANT :  Carte étudiant | Pièce d’identité  RIB  3 dernières quittances de loyer (si locataire) ou attestation d’hébergement  Taxe foncière (si propriétaire)  SALARIE :  3 derniers bulletins de salaire  Dernier avis d’imposition  TRAVAILLEUR INDEPENDANT :  Bilan simplifié ou compte de résultat  Extrait KBIS ou inscription INSEE  2 derniers avis d’imposition  RETRAITES :  Dernier bulletin de pension    2 derniers avis d’imposition |